Numer sprawy: BZ/ZP.03/25/03/13 Włocławek 15.04.2013 r.

Treść zapytań oraz wyjaśnienia zapisów
Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Dotyczy: przetargu nieograniczonego Nr BZ/ZP.03/25/03/13. na: „Zaprojektowanie i wybudowanie magazynu środków do zimowego utrzymania dróg w tym soli drogowej z wytwornicą solanki dla PGK „Saniko" Sp. z o.o. we Włocławku".

PGK „Saniko" Sp. z o.o. we Włocławku, zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) przekazuje treść zapytań dotyczących zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniami. W przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania:

Pytanie 1:
W Programie Funkcjonalno-Użytkowym w pkt. 1.2.2. ppkt. 4 jest mowa o opiniach od użytkowników magazynu przedstawionego przez oferenta. Czy pod tym wymogiem należy rozumieć, że referencje muszą dotyczyć obiektu wykonanego przez oferenta w tej samej technologii i walorach funkcjonalno-użytkowych co oferowany magazyn, czy też referencje muszą dotyczyć identycznego pod każdym względem – wymiarowym, wyposażenia etc. rozwiązania technicznego?

Odpowiedź:
Zamawiający dokonuje modyfikacji warunku udziału w postępowaniu dotyczącego wiedzy i doświadczenia Wykonawcy, określonego w rozdz. V. pkt. V.I. ppkt. b) SIWZ, którego treść przyjmuje następujące brzmienie:
Rozdz. V pkt. V.I. ppkt. b) posiadają wiedzę i doświadczenie:
Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:
Wykonawca winien wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał **min. 2 roboty budowlane w zakresie budowy magazynów środków do zimowego utrzymania dróg w tym soli drogowej wykonanych w tej samej technologii i walorach funkcjonalno-użytkowych co oferowany magazyn będący przedmiotem niniejszego zamówienia o pojemności min. 1400 Mg wraz z opracowaniem ich dokumentacji projektowej.** Wykonawca załączy dowody, określające, czy wykazane roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
- ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie złożonego oświadczenia w trybie art. 22 ust. 1 ustawy Pzp oraz dokumentów wskazanych w rozdz. VI. pkt. VI.I. ppkt. 7 SIWZ."

Pytanie 2
W Programie Funkcjonalno-Użytkowym w pkt. 1.2.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe poza wszystkimi ogólnymi wymaganiami znajduje się punkt 12 (ściana oporowa niezależna od konstrukcji) wskazujący na konkretne rozwiązanie techniczne. Możliwość ewentualnego przeniesienia magazynu w inne miejsce może być zapewniona w różny sposób i przy innej niż wskazana konstrukcja. Dlatego wnosimy o wykreślenie tego punktu.

Odpowiedź:
Ściana oporowa w technicznym znaczeniu, stanowi samodzielną budowlę i służy do zabezpieczenia, wzmocnienia ściany budynku, skarpy, nabrzeża lub wolno stojącego muru - przenosząc napór zabezpieczanego obiektu budowli na podłoże.
W omawianym przypadku, Zamawiający wymaga konstrukcji obiektu lekkiej - szkieletowej umożliwiającej szybki montaż (PFU – KONTRUKCJA P. 1).
Konstrukcja hali i konstrukcja ścianki oporowej powinny być niezależne konstrukcyjnie, z możliwością rozdzielenia po ewentualnym przeniesieniu obiektu na inną lokalizację, co ma umożliwić ich niezależne funkcjonowanie np. magazynu jako hali garażowej sprzętu ciężkiego a ścianki oporowej jako konstrukcji separacyjnej materiałów sypkich.
W związku z powyższym zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko w treści SIWZ.

Pytanie 3

W Programie Funkcjonalno-Użytkowym w pkt. 1.2.5. Wymagania Funkcjonalno-użytkowe, bezwzględnie konieczne wprowadza się określenia wskazujące na określone rozwiązania techniczne, co jest niedopuszczalne:

a) w ppkt. 2 wymaga się, aby całkowity czas montażu nie przekraczał 15 dni. Naszym zdaniem dla Wykonawcy i Zamawiającego obligujące są terminy wykonania całości zadania 6 miesięcy, jak to wyszczególniono w Opisie Przedmiotu Zamówienia w pkt. IV Termin Wykonania Zamówienia.
b) w części Konstrukcja w pkt. 4 jako bezwzględnie konieczne wskazuje się na rozwiązania szczegółowe, dotyczące konkretnego rozwiązania, jest to niedopuszczalne z p-tu widzenia PZP.

Odpowiedź:

Ad. a) Zamawiający informuje, że termin określony w Programie Funkcjonalno-Użytkowym w pkt. 1.2.5. Wymagania funkcjonalno-użytkowe, bezwzględnie konieczne ppkt. 2, i termin wykonania zamówienia, określony w rozdz. IV. SIWZ, są dwoma różnymi i niezależnymi od siebie terminami. Pierwszy termin – planowany czas montażu konstrukcji magazynu, nie może przekraczać 15 dni – dotyczy funkcjonalności magazynu już na etapie jego użytkowania, natomiast drugi termin dotyczy etapu wykonania przedmiotowego zamówienia przez Wykonawcę. Jednocześnie przypominamy, że termin wykonania zamówienia wynosi **6 m-cy od daty zawarcia umowy,** z tym że wykonanie:
1) Projektu budowlanego – w terminie **1 miesiąca od dnia zawarcia niniejszej umowy**,
2) Projektu wykonawczego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiaru robót i kosztorysy – w terminie **2 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy**.

Ad. b) Zamawiający informuje, że opis przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu został sporządzony zgodnie z art. 31 ust. 3 ustawy z dnia 24 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U z 2010 r. Nr 113 poz. 759 ze zm.) tj. na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego obejmującego opis zadania budowlanego, w którym podaje się przeznaczenie ukończonych robót budowlanych oraz **stawiane im wymagania techniczne, ekonomiczne, architektoniczne, materiałowe i funkcjonalne.** Wskazane przez Zamawiającego rozwiązanie techniczne jest rozwiązaniem ogólnodostępnym. Wiele firm wykonuje takie elementy, w ramach świadczonych usług. Wykonawca nie posiadający odpowiedniego zaplecza może zlecić firmie zewnętrznej wykonanie tych elementów.

Rozwiązanie to nie ogranicza wykonawców, jest typowym rozwiązaniem w przypadku lekkich konstrukcji szkieletowych, umożliwiających szybki montaż i demontaż i możliwość przeniesienia (wymaganie SIWZ), gwarantuje wieloletnie użytkowanie tych elementów, zwłaszcza z uwzględnieniem ich demontażu i ponownego montażu. Nie jest element technicznego wyposażenia ograniczający wybór oferty do jednego wykonawcy.

W związku z powyższym Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko w treści SIWZ.

Pytanie 4

Na podstawie opisanego w SIWZ zakresu robót budowlanych punkt 1.2.1. podpunkt 5, proszę wskazać na załączonym do SIWZ planie zagospodarowania działki Nr 24/2 obręb Włocławek poprzez zaznaczenie odpowiednim symbolem miejsce usytuowania rozdzielni głównej (RG) z której należy wykonać wewnętrzną linię zasilającą (WLZ) do projektowanej rozdzielni magazynu soli (RMS).

Pytanie 5

Na podstawie opisanego w SIWZ zakresu robót budowlanych punkt 1.2.1. podpunkt 6, proszę wskazać na załączonym do SIWZ planie zagospodarowania działki Nr 24/2 obręb Włocławek poprzez zaznaczenie odpowiednim symbolem miejsce usytuowania hydrantu z którego należy wykonać zewnętrzną instalację wodociągową (przyłącze wodociągowe) doprowadzające wodę do urządzeń służących do produkcji solanki.

Odpowiedź na pytanie 4 i 5:

Zamawiający dokonuje zmiany planu zagospodarowania terenu stanowiącego załącznik do Programu Funkcjonalno-Użytkowego (załącznik nr 1 do SIWZ) w zakresie wskazania na planie usytuowania

rozdzielni głównej (RG) oraz hydrantu p. poż. W załączeniu plan zagospodarowania terenu po naniesionych zmianach.
Jednocześnie, informujemy że zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia rozdz. III SIWZ, Wykonawcy winni dokonać wizji terenu na którym planowana jest realizacja przedmiotowego zamówienia.

PREZES ZARZĄDU
inż. Edward Ziemski