

**Treść zapytania i wyjaśnienie do zapisów
Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia**

Dotyczy: przetargu nieograniczonego Nr BZ/ZP.01/07/01/15. na: „Świadczenie usługi ochrony fizycznej i elektronicznej osób i mienia (budyneków i terenów) PGK „Saniko” Sp. z o.o. we Włocławku”.

PGK „Saniko” Sp. z o.o. we Włocławku, zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) przekazuje treść zapytania dotyczącego zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniem.

W przedmiotowym postępowaniu wpłynęło następujące zapytanie:

Pytanie nr 1:

Jednym z załączników jest zał. Nr 11, który dotyczy podwykonawców.

Czy w sytuacji gdy mamy podpisaną bezterminową umowę z podwykonawcą, w której zawarte są wszystkie aspekty z załącznika, można przedłożyć kopie tej umowy potwierdzoną za zgodność z oryginałem bez konieczności przedkładania zał. nr 11?

Odpowiedź:

Wykonawca przedkłada w ofercie załącznik Nr 11 do SIWZ tj. *Zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia*, zgodnie z rozdz. VI. pkt. VI.I. ppkt. 16 SIWZ, tylko i wyłącznie w sytuacji gdy w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu, powołał się na zasoby innego podmiotu.

W związku z powyższym, jeżeli w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu, powołują się Państwo na zasoby podwykonawcy to przedmiotowe zobowiązanie podwykonawcy, którego wzór stanowi załącznik nr 11 do SIWZ, należy załączyć do oferty składanej w niniejszym postępowaniu.

Pytanie nr 2:

Zamawiający – na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy – Pzp – zastrzega sobie prawo do zmiany treści umowy bądź załączników do umowy wskutek wystąpienia okoliczności, których nie dało się przewidzieć na etapie postępowania o udzielenie zamówienia i na etapie podpisywania umowy lub wystąpienie, których nie zależy od woli stron umowy w sprawie zamówienia publicznego

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza poniższe zapisy w realizacji usługi:

- konieczność zmiany osób względnie pojazdów przedstawionych Zamawiającemu w wykazach.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zmiana umowy w zakresie zmiany składu osobowego pracowników ochrony jest możliwa po spełnieniu wymagań określonych przez Zamawiającego i została przewidziana w rozdz. XVIII pkt. 2 ppkt. 3 SIWZ oraz w § 12 ust. 2 pkt. 3) projektu umowy.

Jednocześnie informujemy, iż zaproponowana przez Wykonawcę zmiana wykazu pojazdów jest niezasadna, ponieważ Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu nie żąda od Wykonawców takiego wykazu.

Pytanie nr 3:

Czy obiekty wskazane w opisie przedmiotu zamówienia podlegają obowiązkowej ochronie?

Odpowiedź:

Tak. Wszystkie obiekty Zamawiającego wskazane w opisie zamówienia podlegają obowiązkowej ochronie.

Pytanie nr 4:

Proszę o wyjaśnienie w jaki sposób zamawiający dokona oceny oferty w oparciu o art. 90 ust.1 pkt.1 pzp, skoro w przedmiotowym postępowaniu nie wymagał od wykonawcy zatrudnienia pracowników zgodnie z art.29 ust.4 pkt.4 ustawy pzp? Czy wartość przyjęta do ustalenia ceny oferty będzie rozpatrywana w oparciu o minimalne wynagrodzenie za pracę ustalone na podstawie art.2 ust.3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Nr 200 , poz. 1679 z późn.zm.)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze ofert wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert, został określony w rozdz. XV. SIWZ.

Jednocześnie pragniemy zaznaczyć, że zgodnie z rozdz. III pkt. 4 SIWZ, Zamawiający wymaga od Wykonawców zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia na usługi ochrony będące przedmiotem niniejszego zamówienia (art. 29 ust. 4 pkt. 4 ustawy Pzp).

Pytanie nr 5:

W których postanowieniach SIWZ Zamawiający zawarł postanowienia, o których mowa w art. 142 ust. 5 PZP i określił zasady wprowadzania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia, a także wskazał treść stosownych postanowień umowy, której wzór stanowi załącznik nr 4 do SIWZ?

Zwracamy uwagę, że zgodnie z powołanym przepisem Prawa zamówień publicznych, umowa o wykonanie zamówienia publicznego, zawarta na okres dłuższy niż 12 miesięcy, musi zawierać postanowienia o zasadach wprowadzania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:

- stawki podatku od towarów i usług,
- wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia publicznego przez Wykonawcę.

Nie znajdujemy w Umowie postanowień regulujących kwestie, o których mowa w art. 142 ust. 5. Samo bowiem dopuszczenie możliwości modyfikacji wynagrodzenia w części przypadków wskazanych w powołanym przepisie nie stanowi w naszej ocenie zasady wprowadzania zmian.

Zwracamy także uwagę, że w odniesieniu do podmiotów świadczących usługi ochrony mienia i osób, stanowiące przedmiot Zamówienia, zmiany przepisów w wyżej wskazanym zakresie mają znaczący wpływ na koszty związane z wykonywaniem zamówienia.

Na wypadek, gdyby SIWZ, a w szczególności Umowa, nie zawierały postanowień wymaganych przepisem art. 142 ust. 5 PZP, proponujemy dokonanie zmiany SIWZ, poprzez zmianę § 5 ust. 3 i dodanie w § 5 nowych ustępów oznaczonych numerami od 6 - w następujący sposób:

„6. Cena Umowy brutto, wskazana w § 5 Umowy, ulegnie odpowiedniej zmianie (tj. obniżeniu lub podwyższeniu) o wartość, o jaką zmianie ulegnie w czasie obowiązywania Umowy stawka podatku od towarów i usług (VAT).

7. Strony zobowiązują się, że w przypadkach:

- a) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, lub*
- b) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,*

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę, że dokonają – w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty otrzymania przez jedną ze stron Żądania zmiany, o którym mowa w ust. 8 poniżej - zmiany Umowy (w formie aneksu) i odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określonego w § 5 ust. 1 i 2 Umowy (tj. zmianę Miesięcznej Opłaty i odpowiednią zmianę Ceny Umowy netto oraz Ceny Umowy brutto), zgodnie z procedurą opisaną w ust. 8 poniżej.

8. W przypadkach, o których mowa w ust. 7 lit. a)-b) powyżej, każdej ze Stron przysługuje prawo żądania od drugiej Strony dokonania odpowiedniej zmiany Umowy (dalej: „Żądanie zmiany”). Żądanie zmiany składa się wraz z uzasadnieniem (wskazującym wpływ zmiany na koszty wykonania Umowy oraz przedstawiającym wyliczenia ww. zmian) – w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności. Na pisemne żądanie drugiej Strony złożone nie później w terminie 7 dni od daty otrzymania przez nią Żądania zmiany, Strona składająca Żądanie zmiany winna niezwłocznie udostępnić do wglądu drugiej Stronie, w swej siedzibie, księgowe dokumenty źródłowe, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności zmiany Umowy. Badanie ww. dokumentów źródłowych nie może trwać dłużej niż 7 dni.

9. W przypadku, gdyby zmiana Umowy, o której mowa w ust. 7, nie została dokonana przez Strony w terminie wskazanym w ust. 8 powyżej, a jej dotyczące Żądanie zmiany przewidywało:

- 1) podwyższenie wynagrodzenia – Zamawiający zobowiązany będzie tymczasowo do zapłaty na rzecz Wykonawcy miesięcznych zaliczek na poczet podwyższonego wynagrodzenia w wysokości równej ___% różnicy pomiędzy dotychczasową wysokością Opłaty Miesięcznej netto a żadaną wysokością Opłaty Miesięcznej netto, jednak nie więcej niż ___% Opłaty Miesięcznej netto w dotychczasowej wysokości, albo*
- 2) zmniejszenie wynagrodzenia - Zamawiający zobowiązany będzie tymczasowo do zapłaty na rzecz Wykonawcy miesięcznych zaliczek na poczet obniżonego wynagrodzenia w wysokości równej ___% różnicy pomiędzy dotychczasową wysokością Opłaty Miesięcznej netto a żadaną wysokością Opłaty Miesięcznej netto, jednak nie więcej niż ___% Opłaty Miesięcznej netto w dotychczasowej wysokości, przy czym ostateczne rozliczenie zaliczek nastąpi najpóźniej w terminie 7 dni od dnia podpisania aneksu do Umowy, o którym mowa w ust. 7 powyżej.*

10. Strony zobowiązują się, że w przypadku innej niż wymieniona w ust. 7 powyżej zmiany powszechnie obowiązującego prawa powodującej konieczność zmiany warunków Umowy, niezwłocznie zawrą stosowny aneks do Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wszystkie postanowienia dotyczące zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o których mowa w art. 142 ust. 5 ustawy Pzp oraz zasady wprowadzania tych zmian, zostały zawarte w rozdz. XVIII SIWZ oraz w § 12 projektu umowy (załącznik Nr 4 do SIWZ). W związku z powyższym Zamawiający nie dopuszcza zmian zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia i projektu umowy.

Pytanie nr 6:

Zamawiający wskazuje w zakresie realizacji ochrony monitorowanie sygnałów alarmowych przez Stację Monitorowania Alarmów Wykonawcy. Jaki charakter ma mieć to monitorowanie?

- a) czy tylko za pośrednictwem pracowników na obiekcie; następnie pracownik ochrony do SMA Wykonawcy;
- b) czy bezpośrednio przez System Monitorowania Alarmów Wykonawcy ze stałym podłączeniem nadajników do systemów alarmowych Zamawiającego.

Odpowiedź:

Monitorowanie winno mieć charakter bezpośredni przez System Monitorowania Alarmów Wykonawcy ze stałym podłączeniem nadajników do systemów alarmowych Zamawiającego.

Pytanie nr 7:

Czy Zamawiający dopuszcza ingerencję we własne systemy celem podłączenia urządzeń monitorujących?

Odpowiedź:

Tak. Zamawiający dopuszcza ingerencję w system alarmowy, ale tylko w celu wyprowadzenia sygnałów takich jak uzbrojenie/rozbrojenie, włamanie.

Pytanie nr 8:

Czy systemy alarmowe Zamawiającego posiadają moduły ochrony przeciwpożarowej, czy też ochrona przeciwpożarowa to systemy autonomiczne (oddzielne centrale)?

Odpowiedź:

Systemy p-poż to oddzielne centrale.

Pytanie nr 9:

Czy systemy ochrony przeciwpożarowej również podlegają bezpośredniemu stałemu monitorowaniu przez Wykonawcę i wstępną weryfikację przyczyn przed wezwaniem Straży Pożarnej?

Odpowiedź:

Systemy p-poż podlegają stałemu nadzorowi przez pracowników ochrony i ich weryfikację przed wezwaniem Państwowej Straży Pożarnej.

Pytanie nr 10:

Ile autonomicznych systemów alarmowych (central alarmowych SSWiN, Ppoż) Wykonawca będzie zobowiązany monitorować bezpośrednio? Parametr istotny w celu zaplanowania właściwej liczby urządzeń (nadajników) monitorujących.

Odpowiedź:

Do zapewnienia prawidłowego monitorowania radiowego będą potrzebne:

- nadajnik radiowy podłączony do systemu alarmowego z oddzielnym przyciskiem napadowym (Włocławek)
- nadajnik radiowy z oddzielnym przyciskiem napadowym (i z opcjonalną możliwością monitorowania centrali p-poż) (Machnacz).

PREZES ZARZĄDU

inż. Edward Ziemski

.....
/podpis i pieczęć Zamawiającego/